

S.C. SCIM S.A. CONSTANTA	
INTRARE	Nr. 1610
IBSTRE	
Zi 12	lună 03 an 2012

NOTA DE FUNDAMENTARE

Avand in vedere, posibilitatea asocierii societatii cu un partener strain, cu care s-au purtat deja discutii, in scopul desfasurarii unor activitati de productie, dar si extinderea si diversificarea activitatii bazei de productie , consider oportun si necesar achizitionarea, din surse proprii si/sau atrase pe termen lung, a unui teren in suprafata de minim 7.000 mp si maxim 20.000 mp. Terenul vizat se afla in imediata vecinatate (limita de proprietate-hotar) a bazei de productie a S.C. S.C.I.M. S.A. din Constanta, str. Celulozei nr.2.

Din discutiile purtate cu un partener strain, s-a desprins oportunitatea unei asocieri in vederea construirii unei fabrici de tubulatura necesara in domeniul constructiilor.

Partenerul strain conditioneaza aceasta asociere de detinerea in proprietatea S.C S.C.I.M. S.A a unui teren in suprafata de minim 7.000 mp. si maxim 20.000 mp.

Abia dupa intrarea in posesia a unui astfel de teren, se va solicita A.G.E.A pentru aprobarea asocierii in scopul aratat mai sus.

Mentionez ca, in A.G.O.A. din data de 29.08.2011 s-a aprobat achizitionarea acestui teren din surse proprii, in valoare de 500.000 Euro. Avand in vedere conditiile economico financiare ale societatii, precum si, criza pe care o strabate economia nationala, consider ca nu este oportun sa blocam intreaga suma din surse proprii, fapt pentru care, propun spre aprobarea A.G.E.A, contractarea unui credit de maxim 400.000 euro, pe termen lung, in conditiile cele mai avantajoase din punct de vedere al costurilor bancare, iar gajul sa fie constituit pe terenul vizat spre cumparare.

Consider ca, investitia va fi recuperata in maxim 5 ani .

Director General Adjunct,

Moisoiu Anastasiu Grigore Bogdan

